



Presentación Lavisal s.l.

Presentación de la empresa

En una economía tan cambiante y cada vez más competitiva, las empresas deben buscar la máxima rentabilidad centrándose en su "core business", externalizando, en la medida de lo posible, todas aquellas tareas en las que no se centra su actividad principal.

Lavisal s.l. es una empresa de servicios de limpieza general, limpieza especializada y mantenimiento integral, con una amplia experiencia en su sector. Gracias a numerosos años ofreciendo servicios, limpiezas Lavisal s.l. ha ido creciendo de manera sólida hasta situarse entre las empresas de mayor prestigio y calidad del sector, apostando siempre por una política de calidad, profesionalidad y adaptándose en todo momento a las demandas del mercado actual.

Actualmente, con un equipo humano de más de 500 personas, sigue consolidando su presencia en un entorno altamente competitivo.

Conscientes de la importancia del outsourcing, limpiezas Lavisal s.l. libera a sus clientes de aquellas actividades en las que no se centra su actividad estratégica principal.

Objetivos y filosofía de empresa

Nuestra actividad principal se basa en el mantenimiento de limpieza de todo tipo de instalaciones, desde comunidades de propietarios y despachos hasta grandes almacenes, gimnasios o instalaciones industriales.

El objetivo principal de limpiezas Lavisal s.l. es desarrollar nuestra actividad basándonos en una filosofía de calidad y competitividad que nos lleve a la satisfacción de nuestros clientes. Con ello tratamos de ser una de las empresas más modernas y eficaces del sector.

Ponemos especial interés en la utilización de los recursos humanos, materiales y tecnológicos adecuados para la optimización de nuestros servicios, minimizando los costes innecesarios a nuestros clientes. En la actualidad cumplimos con la legislación y normativas vigentes dentro del marco legal español.

Un punto importante que tenemos muy en cuenta son los temas relacionados con el medioambiente. Lavisal s.l. está especialmente sensibilizada con los temas medioambientales y por ello tenemos implementado un sistema de gestión interna proporcionado por una de nuestras empresas especializadas en estos temas. Con todo ello se potencia el reciclaje y la utilización de productos y procesos de bajo impacto ambiental.

Nuestros servicios

Limpiezas Lavisal s.l. cubre hoy en día un amplio abanico de servicios de limpieza y mantenimiento de todo tipo de superficies, empleando los recursos técnicos y mecánicos necesarios para su ejecución. Se aplican diferentes planes de trabajo según sean las necesidades y el sector, atendiendo al trato personalizado que damos a cada uno de nuestros clientes.

Entre nuestros servicios cabe destacar las limpiezas generales de todo tipo de edificios, inmuebles, naves industriales, comercios, oficinas... También disponemos de un departamento de limpiezas especializadas y limpieza de recintos feriales.

En Lavisal s.l. tenemos una total confianza en nuestros servicios por ello podemos estar seguros de transmitir esta misma confianza a nuestros clientes.



Servicios de limpieza y mantenimiento integral

Nuestra actividad principal se basa en el mantenimiento de limpieza de todo tipo de instalaciones, así como la realización de trabajos especiales, tales como primera limpieza y entrega de obra, desinfección y puesta a punto, etc.

Nos preocupamos desde pequeños despachos y comunidades de propietarios hasta hoteles, gimnasios, teatros, tiendas, almacenes y grandes complejos industriales.

Todos nuestros clientes son importantes y se lo demostramos esforzándonos para brindarles las mejores condiciones en cada servicio.

En Lavisal, ponemos un especial interés en el cuidado de las instalaciones, buscando siempre un ambiente saludable, higiénico y acorde con la imagen de limpieza que quiere transmitir a sus clientes y visitantes.

Ante cada caso seguimos un minucioso plan de trabajo personalizado, consistente en:



En este tipo de actividades de cara al público ponemos una considerable atención en el cuidado de nuestros operarios, uniformándolos debidamente para la ocasión y recibiendo instrucciones de cómo actuar en determinadas situaciones.



Entre nuestros servicios de limpieza destacamos:

- Limpieza de todo tipo de instalaciones
- Comunidades, edificios y parkings.
- Concesionarios, talleres y centros de automoción.
- Grandes superficies comerciales y de ocio.
- Despachos y grandes oficinas.
- Almacenes y naves industriales.
- Gimnasios y centros deportivos.
- Industrias química, farmacéutica y sanitaria.
- Bancos y cajas.
- Discotecas, salas de ocio e instituciones culturales.
- Parques temáticos.
- Hoteles y apartoteles
- Organismos oficiales
- Laboratorios.
- Hospitales, residencias y centros asistenciales.

Limpiezas técnicas

En Lavisal s.l. consideramos que no todos los servicios de limpieza se basan en los mismos conceptos, es por eso que prestamos especial dedicación en ofrecer unos servicios especiales de limpieza para poder cubrir todos aquellos servicios que necesiten de un grado de especialización elevado. Nuestro departamento de limpiezas especializadas ofrece todo tipo de servicios técnicos específicos, utilizando siempre el personal y la maquinaria más adecuada para cada tarea a desarrollar.

- Limpieza de mobiliario de todo tipo
- Limpieza de puntos de luz
- Limpieza y desinfección de lavabos –WC
- Limpieza de Material electrónico o informático.
- Limpieza de cristales y carpintería metálica
- Limpieza de medios de transporte
- Tratamiento de pavimentos y suelos duros, abrillantado, decapado, fregado mecánico y pulido de suelos.
- Finales de obra
- Limpieza de cristales
- Desinfección
- Limpieza de paredes y techos.
- Limpieza de moquetas

Limpiezas feriales

Actualmente somos el **proveedor oficial de Fira de Barcelona**, ofreciéndoles nuestros servicios y experiencia desde hace muchos años.

Limpiezas Lavisal s.l. ofrece servicios de mantenimiento integral en todo tipo de ferias y exposiciones efectuando primero una limpieza especial a fondo del recinto.



Una vez inaugurada la feria o exposición se procede con el mantenimiento para el día después y por último la retirada de residuos derivados de la actividad ferial, dejando el espacio preparado para un nuevo evento.



Nuestra empresa ofrece además la posibilidad de contratar servicios de limpiezas especiales, donde nuestros operarios cuidarán de la limpieza y buena imagen de los stands que así lo soliciten, durante los días que dure la feria o evento.

Retirada de residuos

Ante los residuos derivados de un final de obra, inauguración de recinto u otro tipo de evento, Lavisal posee maquinaria especializada para efectuar los trabajos de forma rápida y segura, utilizando la cantidad de operarios necesaria para su ejecución dentro de los plazos de tiempo pactados.



Los recursos disponibles para este tipo de servicios son camiones compactadores de basura, excavadoras, cargadores compactos, contenedores de residuos y todos los productos necesarios.

Recursos tecnológicos

En Lavisal hacemos una gran inversión anual en medios tecnológicos. Entendemos que cada servicio tiene sus singularidades, es por ello que nuestra empresa dispone del más moderno parque de maquinaria y medios técnicos para hacer frente a cualquier situación que se presente. También contamos con una flota de vehículos que dotan de movilidad a nuestras brigadas.



Lavisal s.l. presta particular atención en ofrecer los productos más adecuados para cada servicio atendiendo a sus particularidades y siempre respetando nuestro compromiso con el medio ambiente

Parte del equipamiento industrial del que disponemos en Lavisal es el siguiente:

- **Aspiradoras de polvo y líquidos**
- **Sistemas de aspiración industrial.**
- **Pulidoras y abrillantadoras**
- **Moto mopa.** Ideal para grandes superficies
- **Barredoras y fregadoras industriales** (conductor) para barrer toda clase de suelo sin levantar polvo.
- **Barredoras viales** para barrer toda clase de pavimento sin levantar polvo.
- **Barredoras** Barren medianas y grandes superficies recogiendo residuos sólidos y polvo gracias a un cepillo cilíndrico.
- **Hidrolimpiadoras a presión.** Limpian todo tipo de superficies, maquinaria, suelos, etc.
- **Fregadoras rotativas**
- **Equipos de limpieza hidrodinámica**
- **Maquinaria para limpieza de moquetas** y textiles por inyección - extracción
- **Maquinaria para limpieza mecánica de escaleras**, ideal para centros comerciales y grandes superficies
- **Camiones contenedores y compactadores de basura y residuos.**
- **Excavadoras hidráulicas**
- **Grúas telescópicas**
- **Cargadores compactos**
- **Contenedores de residuos**

Recursos humanos

Para asegurar el perfecto cumplimiento de nuestro compromiso, contamos con una plantilla de **500 profesionales** altamente capacitados y de gran experiencia en el sector. La continua formación y motivación, así como la transmisión de valores de calidad y espíritu de servicio, hacen de nuestro personal un grupo humano comprometido con los objetivos de la empresa y con la satisfacción de todos nuestros clientes.



Todos y cada uno de nuestros empleados prestan sus servicios debidamente uniformados transmitiendo así la imagen de seriedad y limpieza con la que se identifican los valores de la empresa.

Valores

Experiencia. Lavisal s.l. es un referente en los procesos de limpieza y mantenimiento de todo tipo de instalaciones fruto de nuestra dedicación e introducción de nuevos procesos y sistemas de I+D aplicados en el sector de las limpiezas.

Especialistas. Poseedores de un “*Know How*” propio que nos permite proceder de forma óptima en todas nuestras actividades. El grado de especialización que actualmente poseemos nos hacen partícipes de la **máxima clasificación empresarial**, destinada a las empresas de limpieza:

Grupo: **U**
Subgrupo: **1**
Categoría: **D**

Este certificado nos acredita para trabajar en todo tipo de administraciones públicas, multinacionales, etc.

Calidad. La calidad es uno de nuestros pilares, por ese motivo, desde julio de 2004 estamos acreditados con la **normativa ISO 9001:2000** de calidad otorgada por Bureau Veritas. En Lavisal, seguimos un estricto protocolo interno de calidad basado en la supervisión y seguimiento de cada servicio que ofrecemos.

Personalización. Cada uno de nuestros clientes posee unas necesidades específicas. Por ello basamos nuestra línea de actuación en servicios personalizados. Un estudio previo evalúa las necesidades reales y permite confeccionar un plan minucioso de trabajo.

Reacción frente a imprevistos. Capacidad de rápida respuesta en situaciones de necesidad o urgencia, disponiendo de brigadas adecuadas para cada caso. Además disponemos de un servicio dedicado a nuestros clientes las 24 horas del día, los 365 días al año.

Nuestros precios

Las ofertas que reciben nuestros clientes son unas de las más competitivas del mercado. Nuestra principal arma es hacer un estudio detallado y exhaustivo de antemano para no perder esfuerzos ni recursos, ciñéndonos a las necesidades específicas de cada cliente y eliminando costes innecesarios.

Si Ud. lo desea, nuestro departamento comercial está a su disposición para ofrecerle un presupuesto a medida sin ningún tipo de compromiso. Además también puede solicitar información más detallada sobre nuestros servicios y precios en:

Tel 93-265.83.79 / Fax 93-265.88.96
Info@lavisal.com www.lavisal.com

Sistemas de gestión y política de calidad

Nuestro departamento comercial realiza un estudio previo “*in situ*” de las necesidades de cada cliente para poder evaluar con más precisión los recursos humanos y técnicos para la correcta ejecución.

La comunicación como aliada de la calidad: Apostamos por una comunicación fluida con nuestros clientes, por ello hemos creado un canal directo a través de la asignación de un Supervisor de calidad que revisará regularmente sus instalaciones para asegurar la calidad en los servicios. Este exhaustivo control llevado a cabo por nuestro personal, nos permite ir adecuando nuestro plan de trabajo en función de las necesidades o incidencias que pudieran surgir.

Nuestros sistemas de gestión:



Certificados

Clasificación empresarial

La empresa Lavisal s.l. a parte de ofrecer su amplia gama de servicios, cumple con todos los requisitos legales para poder ejercer sus actividades con la total tranquilidad por parte de nuestros clientes.

Disponemos del máximo certificado en cuanto a la clasificación empresarial otorgado por el Departament de Economia i Finances: Grupo: **U**, Subgrupo: **1**, Categoría: **D**

Este certificado nos permite optar a servicios de limpieza y mantenimiento en todo tipo de administraciones públicas, multinacionales, etc.

Normativa ISO 9001:2000

Desde hace años Limpiezas Lavisal s.l. está acreditada con la normativa ISO 9001:2000 de calidad otorgada por Bureau Veritas. Esto atestigua nuestro interés en seguir la política de calidad que caracteriza a cada una de las empresas del grupo.

Seguro de responsabilidad civil

En Lavisal contamos con un seguro de responsabilidad civil de daños a terceros de cuantioso valor económico que les asegura a nuestros clientes la tranquilidad de saber que cualquier desperfecto accidental que puedan causar nuestros operarios, será cubierto íntegramente por nuestra compañía.

Pensamos siempre en ofrecer las máximas garantías de servicio a nuestros clientes y poder brindar valores añadidos que nos destaquen entre nuestros competidores.

Ubicación / Contacto

Las oficinas centrales de Lavisal s.l. se encuentran situadas en Barcelona (España), en la calle Lepanto 190 1º, junto a la plaza de toros Monumental.

Si Ud. no es cliente de nuestras empresas y desea solicitar información sobre nuestros servicios y precios, no dude en llamarnos. El departamento comercial le hará sin ningún compromiso un estudio y presupuesto detallado.

LAVISAL s.l

C/. Lepanto 190 1º 08013 Barcelona (España).

Tel 93-265.83.79

Fax 93-265.88.96

info@lavisal.com

